инж. Бранимира Йорданова Гешева

мобилен 0877957311, e-mail: brani_g@abv.bg

ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за урегулиране по имотни граници на имот с идентификатор 24431.59.26
с предназначение „за гробищен парк“
кв.59 по плана на землище с.Дъбравка, общ. Белоградчик
на основание чл. 16а, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ

Възложител:
/ Община Белоградчик /

2021 г.
гр.Видин

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 18029
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПЪП
инж. БРАНИМИРА ЙОРДАНОВА ГЕШЕВА
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ВИД НА ИЗМЕНЕНИЕТО: Проект за подробен устройствен план – план за регулация

ОБЕКТ: ПИ с идентификатор 24431.59.26 по КККР на с. Дъбравка

Собственици: Община Белоградчик

Възложител на проекта: Община Белоградчик

Изработил проекта: Бранимира Йорданова Гешева

вписан в Регистъра на правоспособните лица с № 0076, съгласно Заповед № 040 / 11.04.2001г. на изпълнителния директор на АГКК,
застрахователна полица № 1341210350000036 от 20.05.2021 г.

Обхвата и цел на проекта: Да се урегулира по имотни граници имот с идентификатор 24431.59.26 по КККР с. Дъбравка в самостоятелен УПИ с предназначение „за гробищен парк".

Засегнати имоти: 24431.59.26 и 24431.59.27

Основание за изменението:.....

Изменението е поискано от възложителя. Като изходни документи са предоставени копия от:
-акт за частна общинска собственост **№ 913 от 13.10.2021 г.**, рег. I, досие № 913 г., вписан в Служба по вписванията Белоградчик с вх.рег. № 2074 от 14.10.2021 г., акт 95, т. 7 за имот с идентификатор 24431.59.26;
-акт за частна общинска собственост **№ 914 от 13.10.2021 г.**, рег. I, досие № 914 г., вписан в Служба по вписванията Белоградчик с вх.рег. № 2075 от 11.10.2021 г., акт 96, т. 7 за имот с идентификатор 24431.59.27;
Подробният устройствен план – План за регулация се прави във връзка с Решение № 224, взето с Протокол 21/27.04.2021 г. на Общински съвет - Белоградчик.

Изпълнение на проекта:
Във връзка с проекта за ПУП-ПР е изработен проект за изменение на КККР на с.Дъбравка за обособяване на ПИ с идентификатор 24431.59.26, който да се урегулира по имотни граници с предназначение „за гробищен парк" и обособяване на имот с идентификатор 24431.59.27, който ще бъде път за достъп до гробищния парк.
В настоящия проект за ПУП-ПР се урегулира по имотни граници ПИ с идентификатор 24431.59.26 в УПИ $I_{59.26}$, кв.59 по плана на землище Дъбравка, с предназначение „за гробищен парк". Достъпът до имота е предвидено да се осъществи през ПИ с идентификатор 24431.59.27, който в настоящия проект се отрежда за път за достъп от републикански път III-1401 до границите на УПИ $I_{59.26}$, кв.59 по плана на землище Дъбравка.
Според проекта за ПУП-ПР, имотите имат следните характеристики:

Нов УПИ, кв.59	предназначение	Площ – нов УПИ [кв. м]	Лице [м]
$I_{59.26}$	„за гробищен парк"	58341.7	6.0
	„за път за достъп"	322.5	

Оформянето на настоящата документация е извършено при спазване на Наредба № 01/8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Материали и данни, използвани за изработване на проекта:

-Изходни материали и данни:

-Копие на КК в цифров вид;

-Копие от Решение № 224, взето с Протокол 21/27.04.2021 г. на Общински съвет - Белоградчик;

-Използван метод за измерване и обработка на измерванията:

Представени материали:

1.Обяснителна записка;
2.Проект за изменение на ПУП-ПР в М 1:1500;
3.Трасировъчен карнет в М 1:1500;
4.Координатен регистър;
5.Цифров модел;
6.Копия от изходни материали;
7.Копия от удостоверение за правоспособност и застрахователна полица на правоспособното лице по геодезия.

КИИП
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 18029
ИНЖ. БРАНИМИРА ЙОРДАНОВА ГЕШЕВА
ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Съставил: Подпис:

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

КЪМ

ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за урегулиране по имотни граници на имот с идентификатор 24431.59.26
с предназначение „за гробищен парк“
кв.59 по плана на землище с.Дъбравка, общ. Белоградчик
на основание чл. 16а, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ

Кадастрална координатна система 2005

нови точки

№ точка	X (м)	Y (м)
001	4837715.893	271037.163
002	4837702.520	271069.998
003	4837689.362	271098.871
004	4837692.652	271128.475
005	4837703.616	271156.982
006	4837706.766	271188.477
007	4837683.553	271231.111
008	4837675.780	271255.884
009	4837674.097	271276.157
010	4837655.926	271294.293
011	4837620.309	271314.517
012	4837591.887	271333.653
013	4837565.912	271369.791
014	4837547.979	271382.257
015	4837560.607	271419.149
016	4837564.886	271422.509
017	4837569.262	271420.635
018	4837558.054	271436.128
019	4837558.867	271434.136
020	4837558.673	271432.023
021	4837542.305	271384.207
022	4837544.556	271384.637
023	4837514.378	271378.874
024	4837437.587	271379.889
025	4837439.462	271374.585
026	4837441.131	271372.055
027	4837441.829	271371.001
028	4837444.446	271365.068
029	4837447.181	271357.366
030	4837451.392	271350.431
031	4837455.391	271344.836
032	4837458.985	271338.913
033	4837462.906	271331.554
034	4837466.102	271324.641
035	4837467.430	271321.765
036	4837469.813	271316.734
037	4837474.064	271307.851
038	4837477.428	271301.507
039	4837479.829	271298.000

№ точка	X (м)	Y (м)
040	4837486.571	271289.179
041	4837492.814	271280.345
042	4837496.115	271276.370
043	4837498.502	271273.499
044	4837502.978	271268.811
045	4837506.853	271260.717
046	4837508.992	271255.774
047	4837509.705	271247.789
048	4837510.181	271244.242
049	4837510.883	271237.959
050	4837510.570	271230.821
051	4837509.883	271222.783
052	4837509.555	271213.647
053	4837507.293	271207.705
054	4837506.588	271202.925
055	4837506.398	271201.647
056	4837505.648	271194.710
057	4837504.296	271189.647
058	4837502.905	271187.295
059	4837501.915	271185.502
060	4837500.443	271183.669
061	4837499.475	271182.482
062	4837496.648	271178.501
063	4837495.203	271174.542
064	4837493.265	271171.099
065	4837492.820	271168.172
066	4837492.797	271168.001
067	4837493.867	271164.306
068	4837495.577	271162.150
069	4837498.054	271160.345
070	4837502.093	271158.704
071	4837506.492	271157.672
072	4837511.150	271157.789
073	4837515.976	271157.109
074	4837521.674	271157.070
075	4837525.030	271156.391
076	4837526.702	271156.211
077	4837532.252	271154.358
078	4837535.805	271152.453
079	4837537.859	271150.508
080	4837539.938	271147.563
081	4837543.449	271142.877
082	4837543.527	271142.744
083	4837543.578	271142.663
084	4837546.125	271137.772
085	4837546.430	271133.007
086	4837545.915	271129.092
087	4837546.016	271126.529
088	4837546.125	271122.562
089	4837546.173	271120.721
090	4837546.455	271119.373
091	4837547.297	271115.373
092	4837548.000	271108.767
093	4837550.210	271102.275
094	4837552.905	271093.893
095	4837556.116	271083.244

№ точка	X (м)	Y (м)
096	4837558.477	271073.034
097	4837560.320	271066.008
098	4837561.078	271062.914
099	4837562.516	271053.135
100	4837564.234	271045.179
101	4837564.303	271042.159
102	4837564.408	271037.680
103	4837564.539	271032.924
104	4837564.539	271032.758
105	4837564.602	271031.652
106	4837564.633	271030.461
107	4837564.642	271030.182
108	4837566.305	271024.226
109	4837567.414	271017.274
110	4837569.053	271012.957
111	4837569.844	271011.375
112	4837571.734	271006.335
113	4837574.368	271001.405
114	4837575.836	270996.705
115	4837578.577	270992.533
116	4837582.221	270992.656
117	4837586.469	270993.547
118	4837592.584	270995.930
119	4837598.179	270998.344
120	4837604.959	271001.452
121	4837610.400	271004.524
122	4837616.751	271008.586
123	4837621.721	271009.727
124	4837626.141	271010.000
125	4837632.463	271009.898
126	4837639.775	271010.156
127	4837649.483	271011.500
128	4837657.656	271012.703
129	4837664.127	271015.056
130	4837670.842	271017.866
131	4837677.951	271021.086
132	4837685.296	271026.460
133	4837688.748	271028.304
134	4837698.482	271033.788
135	4837701.681	271035.688
136	4837703.482	271036.172
137	4837705.930	271036.695
138	4837710.999	271037.789
139	4837714.766	271037.231

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 18029
инж. БРАНИМИРА ЙОРДАНОВА ГЕШЕВА
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
КИИП
Секция:
ГПГ
Части на проекта:
по удостоверение за ПЪП

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЛАСТ ВИДИН

Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 914

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

[illegible]	БУЛСТАТ ЮО 000159458
[illegible]	Чл. 5[illegible] ЗОС в съвкупност с чл.2 [illegible], т.3 и чл.59, ал.2 от ЗОС и Решение №224, Протокол №21 от 27.04.2021г. на Общински съвет Бел[illegible]
[illegible]	[illegible] имот с идентификатор **24431.59.27** / две, четири, [illegible] точка петдесет и девет, точка двадесет и [illegible] 323 кв.м. / триста двадесет и три квадратни [illegible]
[illegible]	[illegible] Община Белоградчик, с/ибравка, местност „[illegible]"
[illegible]	[illegible] с идентификатор 24431.59.23, 24431.59.28, 24431.59.688, 24431.59.25, 24431.59.26
[illegible]	24[illegible] двадесет и четири [illegible] и четирисет стотинки /, [illegible] №55[illegible] / 12.10.2021

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО РАНО АКТОВЕ	[illegible]

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Имота се управлява от Кмета на Община Бел[illegible]

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Марияна Минкова – служител

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Служба по вписванията гр. Белоградчик

[illegible] Б Ъ Л Г А Р И Я

[illegible] РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

[illegible] ОБЛАСТ ВИДИН

Вписване в ЗКПИВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

АКТ № 913

[illegible] ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ТУЛСТАТ – ЮО 000159458

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible] чл.2 [illegible] 1, т.3 и чл.59, ал.2 от ЗОС и [illegible] Протокол № [illegible] от 27.01.2021 г. на Общински съвет Белоградчик
[illegible]	[illegible] 24431.59.26 [illegible] две, четири, [illegible] и девет, точка двадесет и [illegible] 58342 [illegible] двадесет и осем хиляди триста [illegible] квадратни метра [illegible] [illegible] [illegible] 24431.59.24 [illegible]
[illegible]	[illegible] Видин, Община Белоградчик, с.Дабравка, местност „[illegible]"
[illegible]	[illegible] идентификатор 03616.64.15, 03616.64.18, 03616.64.7, [illegible] 24431.59.27, 24431.59.25
[illegible]	[illegible] хиляди четиристотин и десет лева и [illegible] Удостоверение № 5501000447 [illegible]

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО РАНО АКТОВЕ	АЧОС [illegible]

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Имота се управлява от Кмета на Община Бело [illegible]

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Мартина Минева – [illegible]

11. ЗАБЕЛЕЖКИ

1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
acad@cadastre.bg • www.cadastre.bg

Справка за заявени услуги / справки

Вх. номер	Наименование	Обект	Статус	Цена
2415276-08.11.2021	Предоставяне на копие на кадастрална карта с данни за собствеността в цифров вид	24431.59.23; 24431.59.25; 24431.59.26; 24431.59.27; 24431.59.28; 24431.59.688;	изпълнена	6,86 лв.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

1618 кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, Тел: 02/818 83 22; 02/955 53 33,
acad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Справка за заявени услуги / справки

Вх. номер	Наименование	Обект	Статус	Цена
2415277-08.11.2021	Предоставяне на копие на кадастрална карта с данни за собствеността в цифров вид	03616.64.7; 03616.64.15; 03616.64.18;	изпълнена	5,18 лв.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

1618 кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, Тел: 02/818 83 22; 02/955 53 33,
acad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
за урегулиране по имотни граници на имот с идентификатор 24431.59.23
с предназначение „за гробищен парк"
кв.59 по плана на землище с.Дъбравка, общ. Белоградчик
на основание чл. 16а, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 18029

Важи за 2021 година

инж. БРАНИМИРА ЙОРДАНОВА ГЕШЕВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 179/28.05.2021 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК — *Председател на КР*

инж. Б.Бор[illegible] — *[illegible]*

Председател на УС на КИИП

[illegible] Герзов

ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
за урегулиране по имотни граници на имот с идентификатор 24431.59.26
с предназначение „за гробищен парк"
кв 59 по плана на землище с.Дъбравка, общ. Белоградчик
на основание чл. 16а, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ